



ANCONA
DEVELOPMENT

Ancona Development
Sp. z o.o. Epsilon Sp. K.
ul. Chmielna 132/134
00-805 Warszawa

DEWELOPER



Iglica Nieruchomości
ul. Kiełbaśnicza 24
50-110 Wrocław

BIURO SPRZEDAŻY

www.nowajutrzenka.pl

UWAGI:

- wymiary otworów drzwiowych w stanie surowym 92/210
- wymiary otworów okiennych podano w świetle niewykończonego muru
- powierzchnia ogródka może ulec zmianie (+/- 10%)



Nowa
JUTRZENKA
tu kwitnie życie

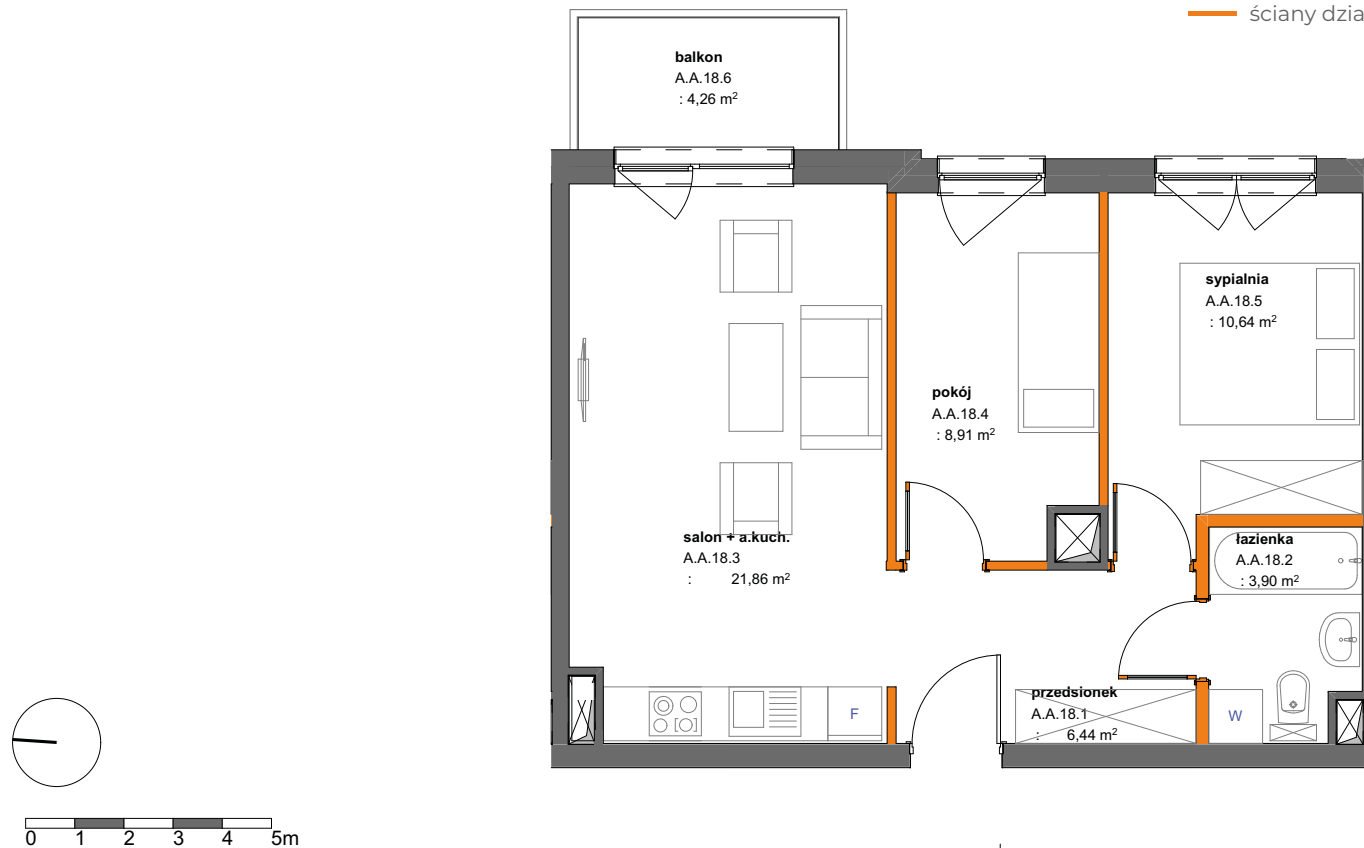
Powierzchnia użytkowa:
51,75 m²

Powierzchnia rozliczeniowa:
53,45 m²

Przedsiónek	6,44 m ²
Łazienka	3,90 m ²
Salon + aneks k.	21,86 m ²
Pokój	8,91 m ²
Sypialnia	10,64 m ²
Balkon	4,26 m ²

Mieszkanie
A.A.18
2 PIĘTRO

ściany działowe nadające się do demontażu



- Podane powierzchnie dotyczą stanu „po tynkach” wg normy PN-ISO 9836:1997. Powyższa karta została przygotowana na podstawie projektu budowlanego i po opracowaniu projektu wykonawczego oraz po dokonaniu pomiarów geodezyjnych z natury niektóre wymiary mogą ulec niewielkim zmianom. Powyższa karta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 kodeksu cywilnego oraz innych przepisów prawa.
- Powierzchnia użytkowa mieszkania: suma powierzchni użytkowych wszystkich pomieszczeń zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.
- Powierzchnia rozliczeniowa: powierzchnia użytkowa mieszkania, w której ścianki działowe zaznaczone na pomarańczowo, uważa się za nieistniejące.